

Medellín 30 de marzo de 2026

**INFORME DE GESTIÓN ANUAL 2025
COOPERATIVA MULTIACTIVA LANDGOLD COLOMBIA
NIT 901924120-1**

PRESENTACIÓN DEL INFORME

En cumplimiento de las disposiciones legales vigentes y de conformidad con los estatutos sociales de la Cooperativa Multiactiva LandGold Colombia, la Gerencia General presenta a la Asamblea General de Asociados el Informe de Gestión correspondiente al ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2025.

El presente informe tiene como finalidad exponer los principales resultados administrativos, operativos, comerciales, financieros y sociales alcanzados durante el primer año de funcionamiento de la cooperativa, así como las acciones desarrolladas para consolidar su crecimiento institucional y fortalecer su presencia en los territorios donde desarrolla sus actividades.

1. RESEÑA INSTITUCIONAL

La Cooperativa Multiactiva LandGold Colombia fue constituida bajo los principios universales del cooperativismo, la solidaridad, la ayuda mutua, la responsabilidad social y el respeto por el medio ambiente.

Su objeto principal está orientado al fortalecimiento de las comunidades dedicadas a la minería de subsistencia y artesanal, promoviendo prácticas responsables, sostenibles y ajustadas a la normatividad vigente, contribuyendo al desarrollo económico y social de las regiones donde tiene presencia.

Durante el año 2025 la organización desarrolló actividades relacionadas con la adquisición, comercialización y acompañamiento a productores mineros, generando oportunidades de formalización, fortalecimiento empresarial y crecimiento económico para las comunidades vinculadas a su actividad.

2. EVOLUCIÓN DE LA BASE SOCIAL

La cooperativa inició actividades con cuatro (4) asociados fundadores, quienes participaron en igualdad de aportes sociales.

Durante el ejercicio 2025 se presentaron las siguientes modificaciones en la composición de asociados:

* El 1 de julio de 2025 presentó su retiro voluntario el asociado JAIME ANDRÉS URIBE GARCÉS.

* El 1 de septiembre de 2025 ingresó como asociada SANDRA MILENA MUÑOZ MARÍN.

* El 30 de noviembre de 2025 presentó su retiro voluntario el asociado EIDER JOHAN ÁLVAREZ CORREA.

* En la misma fecha fueron admitidos como nuevos asociados SOR MARÍA FERIA CASTAÑEDA y HUGO NELSON DE JESÚS OCHOA JARAMILLO.

Al cierre del ejercicio social, la cooperativa contaba con cinco (5) asociados activos, manteniendo una estructura participativa acorde con los principios cooperativos y los lineamientos establecidos en sus estatutos.

3. CRECIMIENTO Y EXPANSIÓN TERRITORIAL

La sede principal de la Cooperativa Multiactiva LandGold Colombia fue inscrita ante la Cámara de Comercio de Medellín para Antioquia el 5 de marzo de 2025.

Como resultado del crecimiento operativo y comercial, durante el año se llevó a cabo un importante proceso de expansión territorial que permitió la apertura de nuevas sedes en diferentes municipios estratégicos para el desarrollo de las actividades de la organización.

Al cierre de 2025 la cooperativa contaba con las siguientes sedes operativas:

SEDE	FECHA DE CREACIÓN	MATRÍCULA
Sede Principal Medellín, Antioquia	5 de marzo de 2025	21-022220-24
LandGold Mutatá, Antioquia	9 de julio de 2025	124959
LandGold Belén de Bajirá, Chocó	5 de agosto de 2025	29-068188-02
LandGold Puerto Nare, Antioquia	18 de septiembre de 2025	89853
Milenario Frontino, Antioquia	27 de octubre de 2025	21-829902-02
LandGold Dabeiba, Antioquia	19 de noviembre de 2025	126796

SEDE	FECHA DE CREACIÓN	MATRÍCULA
Los Fieles Tarazá, Antioquia	29 de diciembre de 2025	21-832741-02

La apertura de estas sedes permitió ampliar la cobertura institucional, fortalecer la relación con productores mineros y consolidar la presencia de la cooperativa en territorios estratégicos para el desarrollo de su objeto social.

4. GESTIÓN COMERCIAL Y OPERATIVA

Durante el ejercicio 2025 la cooperativa consolidó importantes relaciones comerciales con empresas reconocidas del sector de comercialización de minerales preciosos.

Las primeras operaciones comerciales fueron desarrolladas con:

* Comercializadora Internacional ESLOP.

Posteriormente se fortaleció la red de aliados estratégicos mediante la vinculación de:

* CI Colombian Mint.

* CI Global Multi Commodities S.A.S.

La primera venta de mineral aurífero fue realizada el 28 de julio de 2025, marcando el inicio formal de las operaciones comerciales de la organización.

La gestión comercial desarrollada durante el año permitió posicionar a LandGold Colombia como una organización comprometida con la legalidad, la trazabilidad y el fortalecimiento de la minería de subsistencia, contribuyendo a la formalización y crecimiento económico de los productores vinculados con los cuales se trabaja mediante contratos en cuentas de participación.

5. GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y TALENTO HUMANO

La representación legal y dirección general de la cooperativa estuvo a cargo de:

WILMER DUBAN ÁLVAREZ CORREA

Representante Legal y Gerente General

La estructura administrativa estuvo integrada por las siguientes áreas:

SANDRA MILENA MUÑOZ MARÍN

Gerencia Financiera

MARIAM STEFANY ROZO FERIA

Gerencia Administrativa

Área Contable

URIEL FERNEY HIGUITA

Contador Público Titulado

YURI ANDREA HENAO LLANO

Revisora Fiscal

DAVID ALEJANDRO OSPINA SALAZAR

Oficial de Cumplimiento

Al cierre del ejercicio la cooperativa contaba con:

* Trece (13) empleados vinculados directamente.

* Cuatro (4) contratistas bajo modalidad de prestación de servicios.

La administración mantuvo un compromiso permanente con el cumplimiento de las obligaciones laborales, de seguridad social y de bienestar del talento humano.

6. GESTIÓN FINANCIERA

Durante el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2025, la Cooperativa Multiactiva LandGold Colombia consolidó su estructura financiera y operativa, logrando resultados positivos que reflejan el crecimiento sostenido de sus actividades comerciales y el fortalecimiento institucional alcanzado durante su primer año de funcionamiento.

Los ingresos operacionales generados durante el periodo ascendieron a la suma de **MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS TRECE MIL NOVECIENTOS VEINTICINCO PESOS (\$1.343.613.925)**, derivados principalmente de las operaciones de comercialización de mineral aurífero desarrolladas mediante los contratos y alianzas estratégicas celebradas por la cooperativa.

Los gastos de administración y operación alcanzaron la suma de **OCHOCIENTOS CUATRO MILLONES CIENTO SESENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS (\$804.166.332)**, correspondientes al fortalecimiento de la estructura administrativa, apertura de nuevas sedes, contratación de personal, servicios profesionales y demás gastos necesarios para el desarrollo de la actividad económica.

Como resultado de la gestión realizada, la cooperativa obtuvo excedentes por valor de **CIENTO VEINTITRÉS MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS VEINTIOCHO PESOS (\$123.868.428)**, resultado que evidencia la viabilidad financiera de la organización y la adecuada administración de los recursos durante su primer año de operación.

Al cierre del ejercicio, la situación financiera de la cooperativa presentó los siguientes resultados:

- * Activos totales: \$4.039.969.876
- * Pasivos totales: \$2.856.101.448
- * Patrimonio total: \$1.183.868.428
- * Efectivo y equivalentes de efectivo: \$538.240.859

La administración mantuvo una política permanente de control interno, manejo responsable de los recursos y seguimiento a los riesgos financieros, permitiendo garantizar el cumplimiento de las obligaciones adquiridas y la sostenibilidad económica de la organización.

Los estados financieros fueron preparados de conformidad con las normas de información financiera aplicables en Colombia y reflejan razonablemente la situación financiera, económica y patrimonial de la Cooperativa Multiactiva LandGold Colombia al cierre del ejercicio 2025.

7. GESTIÓN DEL SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO DE LAVADO DE ACTIVOS, FINANCIACIÓN DEL TERRORISMO Y FINANCIAMIENTO DE LA PROLIFERACIÓN DE ARMAS DE DESTRUCCIÓN MASIVA (SARLAFT)

Durante el año 2025 la Cooperativa Multiactiva LandGold Colombia fortaleció la implementación y funcionamiento de su Sistema de Administración del Riesgo de Lavado de Activos, Financiación del Terrorismo y Financiamiento de la Proliferación de Armas de Destrucción Masiva (SARLAFT), bajo la coordinación del Oficial de Cumplimiento y en observancia de las disposiciones legales aplicables al sector de la economía solidaria.

Como parte de la gestión desarrollada, se ejecutaron procedimientos de debida diligencia y debida diligencia intensificada respecto de asociados, empleados, proveedores, contratistas, clientes y demás contrapartes vinculadas a la operación de la cooperativa, verificando su información documental, antecedentes y consultas en listas restrictivas a través de herramientas especializadas de cumplimiento.

Durante el periodo se efectuó seguimiento permanente a las operaciones relacionadas con la comercialización de minerales preciosos, garantizando la trazabilidad documental y el adecuado conocimiento de los mineros de subsistencia vinculados a las actividades comerciales de la organización.

La cooperativa implementó mecanismos tecnológicos de control y validación documental, incluyendo herramientas de consulta en listas restrictivas y plataformas de gestión documental que permiten fortalecer los procesos de identificación, monitoreo y control del riesgo.

En cumplimiento de las obligaciones regulatorias, se presentaron oportunamente los reportes exigidos por la Unidad de Información y Análisis Financiero (UIAF), incluyendo los reportes de ausencia de operaciones sospechosas y los informes sectoriales aplicables a la actividad económica desarrollada por la cooperativa. Durante el año 2025 no se identificaron operaciones sospechosas que ameritaran la presentación de Reportes de Operaciones Sospechosas (ROS).

Asimismo, se desarrollaron actividades de capacitación dirigidas al personal de la organización con el propósito de fortalecer la cultura de cumplimiento, la identificación de señales de alerta y el adecuado conocimiento de las responsabilidades relacionadas con la prevención del riesgo de LA/FT/FPADM.

Como parte del fortalecimiento institucional, durante el ejercicio se elaboraron e implementaron el Manual SARLAFT, el Manual de Políticas de Cumplimiento, los procedimientos para la recepción de material proveniente de mineros de subsistencia, los formularios de vinculación de contrapartes y las políticas de

tratamiento de datos personales, consolidando así una estructura de control alineada con las mejores prácticas de cumplimiento normativo.

La administración suministró los recursos humanos, tecnológicos y financieros requeridos para el adecuado funcionamiento del sistema, permitiendo fortalecer los controles internos y garantizar el cumplimiento de las obligaciones regulatorias aplicables.

Con fundamento en las actividades desarrolladas durante el año 2025, el Oficial de Cumplimiento concluye que la Cooperativa Multiactiva LandGold Colombia mantuvo mecanismos razonables y adecuados para la prevención y administración de los riesgos asociados al lavado de activos, financiación del terrorismo y financiamiento de la proliferación de armas de destrucción masiva, sin evidenciar situaciones que comprometieran la integridad de la organización.

7. CUMPLIMIENTO NORMATIVO Y GOBIERNO CORPORATIVO

Durante el año 2025 la Cooperativa Multiactiva LandGold Colombia dio cumplimiento a las obligaciones legales, tributarias, laborales, comerciales y societarias aplicables a su actividad.

Igualmente, se mantuvieron actualizados los registros y requisitos exigidos por las autoridades competentes, fortaleciendo los mecanismos de control y seguimiento relacionados con la prevención del riesgo de lavado de activos, financiación del terrorismo y demás riesgos asociados a la actividad económica desarrollada.

La administración continuó promoviendo una cultura organizacional basada en la ética, la transparencia y el cumplimiento normativo.

8. GESTIÓN SOCIAL Y ACTIVIDAD MERITORIA

En desarrollo de los principios cooperativos y del compromiso social de la organización, durante el mes de diciembre de 2025 se realizaron diferentes actividades orientadas al fortalecimiento de las comunidades y de las relaciones institucionales.

Entre las actividades ejecutadas se destacan:

* Entrega de aguinaldos a clientes y proveedores.



* Entrega de regalos navideños a niños y niñas de las comunidades donde la cooperativa tiene presencia.



* Realización de actividades de integración comunitaria y celebración de la novena navideña en la sede de Mutatá.



* Donación a Junta de Acción Comunal del Barrio Manguruma del municipio de Frontino, Antioquia, para el desarrollo de programas sociales, actividades comunitarias, atención a la población infantil, entre otros.

Frontino, 24 de diciembre 2025

**LA JUNTA DE ACCION COMUNAL DEL BARRIO MANGURUMA DEL MUNICIPIO FRONTINO –
ANTIOQUIA**

CERTIFICA

Que la Cooperativa Multiactiva LandGold Colombia, identificada con NIT 901920124-1, realizó una donación voluntaria a favor de la junta de acción comunal barrio Manguruma , los cuales fueron recibidos a entera satisfacción el día veintidós (23) de diciembre de dos mil veinticinco (2025).

Que la mencionada donación corresponde a un valor total dos millones doscientos ochenta y cuatro mil quinientos pesos (\$2.284.500), conforme a las facturas suministradas, y fue destinada exclusivamente al desarrollo de programas sociales, actividades comunitarias, atención a la población infantil, en beneficio de la comunidad.

La presente certificación se expide a solicitud del interesado, para los fines que estime convenientes.

Se firma en Frontino, a los 24 días del mes de diciembre del año 2025.

Atentamente.



JORGE LEON CASTRILLON CIFUENTES

Presidente de la junta de acción comunal barrio Manguruma

Estas iniciativas contribuyeron al fortalecimiento del tejido social, la integración comunitaria y la generación de valor compartido en los territorios donde opera la cooperativa.

9. HECHOS RELEVANTES OCURRIDOS DESPUÉS DEL CIERRE

Entre el 1 de enero de 2026 y la fecha de elaboración del presente informe, la administración no tiene conocimiento de hechos relevantes que puedan afectar

significativamente la situación financiera, administrativa u operativa de la cooperativa, distintos de aquellos propios del desarrollo normal de sus actividades.

10. CUMPLIMIENTO DE LA LEY 603 DE 2000

La administración certifica que la Cooperativa Multiactiva LandGold Colombia ha dado cumplimiento a las disposiciones relacionadas con los derechos de autor y la propiedad intelectual, utilizando software, herramientas tecnológicas y demás recursos de conformidad con la legislación vigente.

11. CONCLUSIONES

El ejercicio 2025 constituyó un año de consolidación y crecimiento para la Cooperativa Multiactiva LandGold Colombia.

Durante este periodo se logró estructurar una organización sólida desde el punto de vista administrativo, financiero y operativo, alcanzando importantes resultados en materia de expansión territorial, fortalecimiento institucional, generación de empleo y desarrollo de relaciones comerciales estratégicas dentro del sector minero.

Entre los principales logros obtenidos se destacan:

- * La apertura y consolidación de siete sedes operativas.
- * La vinculación de nuevos asociados y fortalecimiento de la base social.
- * La generación de ingresos operacionales superiores a \$1.343 millones.
- * La obtención de excedentes por \$123 millones durante el primer año de operación.
- * El fortalecimiento patrimonial de la cooperativa, alcanzando un patrimonio superior a \$1.183 millones.
- * La generación de empleo formal y contratación de talento humano calificado.
- * El desarrollo de actividades de impacto social en beneficio de las comunidades donde la cooperativa tiene presencia.

La administración agradece la confianza depositada por los asociados, colaboradores, clientes, proveedores y aliados estratégicos, reiterando su compromiso con la transparencia, la legalidad, la sostenibilidad y el fortalecimiento de la minería de subsistencia como mecanismo de desarrollo económico y social para las regiones del país.

Para el año 2026 la cooperativa continuará trabajando en la ampliación de su cobertura territorial, el fortalecimiento de sus procesos de control y cumplimiento, la generación de nuevas oportunidades comerciales y la consolidación de proyectos que permitan incrementar el bienestar de los asociados y de las comunidades vinculadas a su actividad.

DUBAN ALVAREZ C.

WILMER DUBAN ÁLVAREZ CORREA

Representante Legal

COOPERATIVA MULTIACTIVA LANDGOLD COLOMBIA